

Prot.: 87

Spett.le  
 Comune di Arezzo  
 Ufficio Partecipazioni  
 Assessore alle Società Partecipate  
 Segretario Generale

**Oggetto:** DUP 2025-2027. Obiettivi gestionali (art. 147-quater, co. 2, d.lgs. n. 267/2000). Obiettivi specifici sul complesso delle spese di funzionamento (art. 19, co. 5, d.lgs. n. 175/2016).

In relazione alla Vs. prot. di cui in oggetto, al fine della verifica circa il rispetto degli obiettivi conseguiti nel I Semestre 2025, contenuti nel DUP 2025-2027, si rileva quanto segue:

OBIETTIVI GENERALI TRASVERSALI PER TUTTE LE SOCIETÀ		Esito
Obiettivo	Standard quali-quantitativi	
Rispetto dei vincoli sui massimali dei compensi e sulla composizione dell'organo amministrativo previsti da disposizioni di finanza pubblica	Attuazione	OK
Rispetto obblighi di "trasparenza totale", pubblicazione dati ed informazioni (D. Lgs. 33/2013 e L. 190/2012)	100%	OK
Adozione e/o adeguamento del "modello anticorruzione" anche sulla scorta del D. Lgs. 231/2001 e s.m.i. in materia di "Responsabilità amministrativa delle società e degli enti"	Attuazione	OK
MACRO LINEE DI INTERVENTO		
POLITICA FINANZIARIA		Esito
Obiettivo	Standard quali-quantitativi	
Garanzia degli equilibri finanziari	Attuazione	OK
PERFORMANCE ECONOMICA		Esito
Obiettivo	Standard quali-quantitativi	
Mantenimento di sufficienti livelli di economicità gestionale	Attuazione	OK

STRATEGIE AZIENDALI		
Obiettivo	Standard quali-quantitativi	Esito
Garanzia degli equilibri patrimoniali	Attuazione	OK
Predisposizione di un Piano Economico Finanziario (PEF) su base triennale	Attuazione	OK
Rilevazione qualità dei servizi offerti	Attuazione	OK

In relazione al raggiungimento degli obiettivi Specifici si rileva quanto segue:

Obiettivi Specifici	I Sem. 2025	Risultato	Esito
Costi per Servizi/Valore della Produzione	33%	33,06%	KO
Costi per il personale/Valore della Produzione	20%	16,20%	OK
Costi per servizi/Costi della Produzione	40%	42,79%	KO
Costi del personale/Costi della Produzione	24%	20,97%	OK

Come si evince dalla tabella di cui sopra, nel I Semestre 2025, non sono rispettati tutti gli obiettivi specifici.

In particolare si rileva che non raggiungono la soglia individuata nel DUP 2025/2027, gli obiettivi specifici connessi con i costi per servizi.

L'esito negativo è dovuto alla contabilizzazione, nel conto economico semestrale 2025, dei costi sostenuti per la manutenzione delle scale mobili in gestione da parte di Atam Spa.

Tali interventi manutentivi si attestano complessivamente, per il I Semestre 2025, sui 180 mila euro, che rappresenta, dai dati storici di tale centro di costo del conto economico quasi il 100% di quanto atteso su base annuale. E' evidente che il mancato raggiungimento dei due indici di cui sopra non rappresenta, all'interno del bilancio di Atam Spa, un evento strutturale e continuativo, ma è bensì dovuto a cause straordinarie. Si fa presente inoltre che, al netto di tale onere straordinario, entrambi gli indici rientrano nelle previsioni contenute nel DUP 2025/2027 come si evince dall'elaborazione degli obiettivi delle stime contenute nel PEF 2025.

Obiettivi Specifici	PEF 2025	Risultato	Esito
Costi per Servizi/Valore della Produzione	33%	28,73%	OK
Costi per il personale/Valore della Produzione	20%	16,16%	OK
Costi per servizi/Costi della Produzione	40%	38,94%	OK
Costi del personale/Costi della Produzione	24%	16,10%	OK



Il costo del personale, sia in rapporto al valore della produzione che ai costi della produzione, rispetta le previsioni contenute negli obiettivi specifici e si attesta su valori coerenti con le stime per l'annualità 2025.

Distinti Saluti

Arezzo, lì 09/08/2025

L'Amministratore Unico  
Carla Tavanti